



RINGKASAN TAKLIMAT SEBUT HARGA

Tajuk Sebutharga : **KERJA-KERJA MENAIKTARAF DAN PENGUBAHSUAIAN DI BANGUNAN IBU PEJABAT JKR PERAK.**

Nombor Sebutharga : **1/2021**

Gred **G2** dibawah kategori **B** dan pengkhususan **B28**

Ringkasan Taklimat

ARAS LOBI/KANTIN

1. Kerja penggantian siling gentian mineral
2. Membekal sinki stainless steel dan slip rubber

ARAS 1

1. Kerja penggantian siling lepagelas.

ARAS 2

1. Membekal dan memasang tingkap kesmen dan menanggalkan tingkap kayu yang lama.
2. Kerja mengecat dinding.

ARAS 3

1. Membekal dan memasang backdrop dan kerja rawatan anai-anai pada kayu backdrop.

ARAS 4

1. Memecah dinding untuk menjadikan pintu dan memasang pintu kaca berbingkai aluminium.
2. Membekal memasang dinding gypsum dan berkerangka aluminium untuk menjadikan dinding baru dan memasang pintu kaca berbingkai aluminium serta kerja memasang jubin baru.

ARAS 5

1. Kerja penggantian siling lepagelas.
2. Pasang paip jenis polietilena (PE) untuk menjadikan paip buang air sinki dan lekatkan pada dinding.

ARAS 6

1. Kerja penggantian siling gentian mineral
2. Membekal dan memasang setiap aras bangunan pintu rintangan api
3. Membekal dan memasang pengesan pergerakan *motion sensor* di tandas setiap aras.
4. Membekal dan memasang rainwater downpipe di pasang pada dinding luar termasuk penggunaan jentera.
5. Memasang perangkap merpati jaring aluminium jenis kesmen.
6. Kerja-kerja pengubahsuaian bilik pemandu.
7. Wang Peruntukan Sementara (WPS) di sediakan bagi kerja-kerja elektrik dan mekanikal dan mohon kontraktor yang di lantik berdaftar dengan CIDB.

Lukisan (Pelan) yang disediakan hanya Aras 4, Aras 3 dan Pengubahsuaian Bilik Pemandu Sahaja